

17815

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa  
Cedry Małe gm. Cedry Wielkie

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2  
Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]  
Działka nr 69/2

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2501379



**DATA**

: 16 października 2025r.

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z ..... P/23/030531 Z 24.06.2025

Uzgodnienie nr ..... EOP/KD/3/2025/11/05918/33MMD\_551

Data uzgodnienia ..... 09.12.2025

Signed by /  
Podpisano przez:

Główny Inżynier  
ds. Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia Taranowicz

Sylwia  
Taranowicz


Date / Data:  
2025-12-09 13:35

Tczew, 09.12.2025r.

**UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2025/11/05918/33MMD\_551****Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej**

Jednostka projektowa:	Firma Stanel Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1 Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 49/2 [budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący] Cedry Małe, dz. 69/2 [obręb 0002] gm. Cedry Wielkie DT-17815
Warunki/Wytyczne:	P/23/030531 Z 24.06.2025
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2501379
Numer ekspl.:	Proj. przyłącze kablowe nn-0,4 kV (5656-02)
Załączniki:	1.Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2.Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Inżynier  
dz. Dokumentacji Energetycznej  
  
Sylwia Taranowicz

Signed by /  
Podpisano przez:Sylwia  
TaranowiczDate / Data:  
2025-12-09 13:30Sprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.plT +48 58 527 95 95  
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036  
NIP 583-000-11-90Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
gdansk@energa-operator.pl  
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 000033465nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786  
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 złoszczędzaj  
środowiskonie musisz  
nie drukuj

### Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
  - 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: [iod@energa-operator.pl](mailto:iod@energa-operator.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
  - 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
  - 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
  - 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
    - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
    - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
    - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
    - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
    - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
    - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
    - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.
- ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
  - 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
    - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
    - b. sprostowania swoich danych osobowych,
    - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
    - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 49/2 [budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący]

Cedry Małe, dz. 69/2 [obręb 0002] gm. Cedry Wielkie

P/23/030531 Z 24.06.2025 OBI/33/2501379

Prace PPN:

Prace wykonać w technologii PPN

Czas wyłączenia:

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Inżynier  
ds. Linii Elektroenergetycznych

Andrzej Kozłowski

Imię i Nazwisko

01.12.2025

Data

Andrzej Kozłowski

Podpis

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### STRONA TYTUŁOWA

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa  
Cedry Małe gm. Cedry Wielkie

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2  
Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]  
Działka nr 69/2

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

#### BRANŻA ELEKTRYCZNA:

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Stanisław Skulimowski  
Data: 2025.10.15 12:34:33  
CET

**KAT. OBIEKTU**  
**BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 16 października 2025r.

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Gdański**

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: \_\_\_\_\_ Województwo: \_\_\_\_\_

Powiat: \_\_\_\_\_ Gmina: \_\_\_\_\_

Ulica: \_\_\_\_\_ Nr domu: \_\_\_\_\_ Nr lokalu: \_\_\_\_\_

Miejscowość: \_\_\_\_\_ Kod pocztowy: \_\_\_\_\_ Poczta: \_\_\_\_\_

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **/Firma\_Stanel/domyslna**

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa-Operator S.A.**

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **/Firma\_Stanel/domyslna**

Email (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **605212650**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD883722**

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - **przyłączy: elektroenergetyczne - z zastrzeżeniem art. 29a ustawy Prawo Budowlane (liczba obiektów: 1)**

**Przyłączy kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2- budowa**

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: **2026-01-12** Planowany termin rozbiórki lub przeniesienia tego obiektu:

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

**Działka nr 1**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Cedry Wielkie**

Ulica: - Nr domu:

Miejscowość: **Cedry Małe** Kod pocztowy: **83-020**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **220402\_2.0002.69/2**

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

**Energa-Operator S.A.:**

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

**Stanisław Skulimowski:**

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Prawidłowość nieznanaPrawidłowy  
podpis

Dokument podpisany przez

Stanisław Skulimowski

Data: 2025.11.11 12:34:41 CET

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

Pruszcz Gdański, dnia 9 grudnia 2025 r.

AB.6743.1540.2025.LS

## ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5 pkt 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 ze zm.)

### Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu dla spółki Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku z siedzibą; ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w sprawie zgłoszonych robót budowlanych z dnia 25 listopada 2025r. (nr rej. L.dz.55422.2025), dotyczących budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV na działce nr 69/2 do działki 49/2 w miejscowości Cedry Małe; jednostka ewidencyjna Cedry Wielkie [220402\_2], obręb ewidencyjny Cedry Małe [Nr 0008].

Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. STAROSTY

Lucyna Szalach  
SPECJALISTA DS. BUDOWNICTWA  
W WYDZIALE ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
(dokument podpisano elektronicznie)

### Otrzymują:

1. Stanisław Skulimowski pełnomocnik spółki Energa - Operator S.A. (ePUAP),
2. a/a.

Sporządziła Lucyna Szalach, tel. 58 773 12 28; e-mail: [lszalach@powiat-gdanski.pl](mailto:lszalach@powiat-gdanski.pl)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszcze Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N>.



### Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA .....	str. 6
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....	str. 7
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ .....	str. 8

## **2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 49/2 w miejscowości Cedry Małe gm. Cedry Wielkie.

### **2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący**

Na dz. nr 69/2 znajduje się kablowa rozdzielnica szafowa naziemna Z3317623 (obw.02 T-5656), sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

### **2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **Zestawienie:**

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| - budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 | 0,048 km (długość trasy) |
| - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna                | 1 kpl.                   |

### **2.4. Informacje i dane**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Od kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3317623 (obw.02 T-5656) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy

zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy kablowych rozdzielnicach szafowych naziemnych należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

## **2.5.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 69/2. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypywany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

inż. Stanisław Skulimowski

POM/0127/PWOE/04

Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Cedry Wielkie [220402\_2]  
Obręb: Cedry Małe [0002]  
Nr działki: 49/1  
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGIK.6640.1.4105.2025  
Nr sekcji: 6.219.27.20.1.2, 6.219.27.20.2.1  
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')  
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508-28-68-74  
e-mail : geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 04.09.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 28.08.2025 r.

LEGENDA:

--- zakres opracowania mapy

Wykonano dnia 04.09.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
Sebastian Pawlik  
nr upr. 22105  
tel. 508-28-68-74

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV  
YAKXS 4x240+Fe/Zn 25x4, l=54m(48m)  
OBW. "02" T-5656

Z3318929 PROJ.  
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

YAKXS 4x240 "02", T-5656  
kier. Z3317622

Z3317623

KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

49/1

Br

RilIb

R

0.17

-1.32

0.12

-1.40

0.11

-0.1

0.0

-0.1

-0.2

-0.3

-0.4

-0.5

-0.6

-0.7

-0.8

-0.9

-1.0

-1.1

-1.2

-1.3

-1.4

-1.5

-1.6

-1.7

-1.8

-1.9

-2.0

-2.1

-2.2

-2.3

-2.4

-2.5

-2.6

-2.7

-2.8

-2.9

-3.0

-3.1

-3.2

-3.3

-3.4

-3.5

-3.6

-3.7

-3.8

-3.9

-4.0

-4.1

-4.2

-4.3

-4.4

-4.5

-4.6

-4.7

-4.8

-4.9

-5.0

-5.1

-5.2

-5.3

-5.4

-5.5

-5.6

-5.7

-5.8

-5.9

-6.0

-6.1

-6.2

-6.3

-6.4

-6.5

-6.6

-6.7

-6.8

-6.9

-7.0

-7.1

-7.2

-7.3

-7.4

-7.5

-7.6

-7.7

-7.8

-7.9

-8.0

-8.1

-8.2

-8.3

-8.4

-8.5

-8.6

-8.7

-8.8

-8.9

-9.0

-9.1

-9.2

-9.3

-9.4

-9.5

-9.6

-9.7

-9.8

-9.9

-10.0

-10.1

-10.2

-10.3

-10.4

-10.5

-10.6

-10.7

-10.8

-10.9

-11.0

-11.1

-11.2

-11.3

-11.4

-11.5

-11.6

-11.7

-11.8

-11.9

-12.0

-12.1

-12.2

-12.3

-12.4

-12.5

-12.6

-12.7

-12.8

-12.9

-13.0

-13.1

-13.2

-13.3

-13.4

-13.5

-13.6

-13.7

-13.8

-13.9

-14.0

-14.1

-14.2

-14.3

-14.4

-14.5

-14.6

-14.7

-14.8

-14.9

-15.0

-15.1

-15.2

-15.3

-15.4

-15.5

-15.6

-15.7

-15.8

-15.9

-16.0

-16.1

-16.2

-16.3

-16.4

-16.5

-16.6

-16.7

-16.8

-16.9

-17.0

-17.1

-17.2

-17.3

-17.4

-17.5

-17.6

-17.7

-17.8

-17.9

-18.0

-18.1

-18.2

-18.3

-18.4

-18.5

-18.6

-18.7

-18.8

-18.9

-19.0

-19.1

-19.2

-19.3

-19.4

-19.5

-19.6

-19.7

-19.8

-19.9

-20.0

-20.1

-20.2

-20.3

-20.4

-20.5

-20.6

-20.7

-20.8

-20.9

-21.0

-21.1

-21.2

-21.3

-21.4

-21.5

-21.6

-21.7

-21.8

-21.9

-22.0

-22.1

-22.2

-22.3

-22.4

-22.5

-22.6

-22.7

-22.8

-22.9

-23.0

-23.1

-23.2

-23.3

-23.4

-23.5

-23.6

-23.7

-23.8

-23.9

-24.0

-24.1

-24.2

-24.3

-24.4

-24.5

-24.6

-24.7

-24.8

-24.9

-25.0

-25.1

-25.2

-25.3

-25.4

-25.5

-25.6

-25.7

-25.8

-25.9

-26.0

-26.1

-26.2

-26.3

-26.4

-26.5

-26.6

-26.7

-26.8

-26.9

-27.0

-27.1

-27.2

-27.3

-27.4

-27.5

-27.6

-27.7



OŚWIADCZENIE      16 października 2025r.

**Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego**

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa; Cedry Małe gm. Cedry Wielkie; Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2; Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]; Działka nr 69/2” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu, jakiemu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## **ZAŁĄCZNIKI**

### **STRONA TYTUŁOWA**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa  
Cedry Małe gm. Cedry Wielkie

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2  
Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]  
Działka nr 69/2

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**  
**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 16 października 2025r.

### Spis zawartości:

- zał.1	: warunki przyłączenia .....	str. 3
- zał.2	: odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu .....	str. 6
- zał.3	: uzgodnienie z Energa – Operator S.A .....	str. 10
- zał.4	: uzgodnienie Wójta Gminy Cedry Wielkie nr IN.6852.32.2025.JK z dnia 6.10.2025r.....	str. 11
- zał.5	: informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	str. 14

Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Cedry Wielkie [220402\_2]  
Obręb: Cedry Małe [0002]  
Nr działki: 49/1

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-POD GK.6640.1.4105.2025

Nr sekcji: 6.219.27.20.1.2, 6.219.27.20.2.1

Ukl. ociesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)

próby: PL-EVRF2007-VH

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 04.09.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,

które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 28.08.2025 r.

LEGENDA:

----- zakres opracowania mapy

Wykonano dnia 04.09.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
Sebastian Pawlik  
nr upr. 22105  
tel. 508-28-68-74

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508-28-68-74  
e-mail: geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

STAROSTA GDAŃSKI  
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej zakończonej w dniu: 14-10-2025 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszcze Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16.  
Znak sprawy: GKIK-RUDP.6630.1.705.2025  
Sposób narady:

- ☐ zebranie zainteresowanych podmiotów  
☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej  
Pruszcz Gdański, dn. 14-10-2025  
Z up. STAROSTY  
Mariolanta Osipiak  
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ  
Geodeta Powiatowy

Dokument podpisany przez Mariolanta Osipiak: Starostwo  
Powiatowe w Pruszcze Gdańskim  
Data: 2025.10.14 11:49:43 CEST

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4105.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4105.2025_65919 z dnia 10.09.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez  
Sebastian Pawlik  
Data: 2025.09.10 20:46:02 CEST

LEGENDA:

- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV  
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)  
||| Proj. złącze kablowe  
Rury osłonowe

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY  
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:  
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla działki 49/2

ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Cedry Wielkie [220402\_2]  
Obręb: Cedry Małe [0002]  
Działka nr: 69/2

RYSEK:	Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA:	OBI/33/2501379	FAZA:	PB
DATA: IX.2025	IMIĘ I NAZWISKO:			SKALA:	1:500
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski			NR RYS.	1
OPRACOWAŁ:	POM/0127/PWOE/04				
	mgr inż. Jonasz Dworek				

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Stanisław Skulimowski  
Data: 2025.09.10 08:23:11 CEST



Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Cedry Wielkie [220402\_2]  
Obręb: Cedry Małe [0002]

Nr działki: 49/1

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.4105.2025

Nr sekcji: 6.219.27.20.1.2, 6.219.27.20.2.1

Ukl. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')

piłowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508-28-68-74  
e-mail: geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 04.09.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 28.08.2025 r.

LEGENDA:

----- zakres opracowania mapy

Wykonat dnia 04.09.2025 r.



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.  
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.  
Uzgodnienie nr **EOP/KD/3/2025/09/04015/33MMD\_454**  
Data uzgodnienia **17.09.2025**  
Ilość rysunków **1/1**

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Signed by /

Podpisano przez:

Sylwia

Taranowicz

Date / Data:

2025-09-17 10:44

YAKXS 4x240+Fe/Zn 25x4, l=305m(287m)  
KIER.Z3317622

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV  
YAKXS 4x240+Fe/Zn 25x4, l=55m(48m)  
OBW. "02" T-5656

Z33 (Z-205) PROJ.  
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

LEGENDA:

99.2  
98.5

8

8

8

8

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV  
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)  
Rzędne kabla (zweyfikować  
na przekazaniu placu budowy)  
Proj. złącze kablowe  
Nr działek, których dotyczy  
zadanie inwestycyjne  
Rury osłonowe  
Symbol uziemienia

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4105.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4105.2025_65919 z dnia 10.09.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

FIRMA **STANEL** ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla działki 49/2

ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Cedry Wielkie [220402\_2]  
Obręb: Cedry Małe [0002]  
Działka nr: 69/2

RYSUNEK: Plan sieci 0,4kV NR ZADANIA: OBI/33/2501379 FAZA: PB

DATA: IX.2025 IMIĘ I NAZWISKO:

PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek

NR RYS.

1



# Gmina Cedry Wielkie

ul. M. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie  
tel.: 58 683 61 64, fax: 58 683 61 66,  
NIP: 593-19-10-037

[www.cedry-wielkie.pl](http://www.cedry-wielkie.pl)



Cedry Wielkie, dnia 06.10.2025 r.

IN.6852.32.2025.JK

**ENERGA-OPERATOR S.A.**  
**Ul. Marynarki Polskiej 130**  
**80-557 Gdańsk**

*Pełnomocnik:*  
**Stanisław Skulimowski**  
**Firma STANEL**  
**Ul. Kalinowa 1**  
**83-033 Gołębiewo Wielkie**  
**Tel.: 605-212-650**  
**@: firma.stanel@wp.pl**

Gmina Cedry Wielkie **uzgadnia pozytywnie** przebieg trasy przyłącza kablowego nn-0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce 49/2 [obr 0002] w miejscowości Cedry Małe przy ul. Polnej, w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych na działce gminnej nr 69/2, Cedry Małe [0002], gmina Cedry Wielkie na podstawie przedłożonego załącznika graficznego z następującymi warunkami:

1. Dopuszcza się wykonanie wykopów otwartych jedynie w nieutwardzonych fragmentach pasa drogowego/ parkingu.
2. Przejście pod elementami utwardzonymi (jezdnia, chodnik, wjazd/zjazd, utwardzenie płytami) należy wykonać metodą bezwykopową za pomocą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurze osłonowej, bez naruszenia konstrukcji.
3. Zbliżenia i skrzyżowania z urządzeniami podziemnymi należy uzgodnić z ich właścicielami (gestorami).
4. **W przypadku wymieszania warstw nośnych i nienośnych z wykopu należy wymieszany grunt zastąpić warstwami nośnymi i odpowiednio zagęścić warstwami zgodnie z zasadami sztuki budowlanej**
5. Po wykonaniu robót, teren należy przywrócić do stanu pierwotnego, łącznie z prawidłowym zagęszczeniem poszczególnych warstw wykopów.
6. Po wykonaniu robót należy wykonać prace porządkowe i przywrócić teren w rejonie realizowanej inwestycji do stanu, jaki istniał przed rozpoczęciem prac z odtworzeniem chodników, poboczy i zieleni.

7. W przypadku ewentualnej przebudowy drogi, jeżeli zajdzie taka konieczność, inwestor zobowiązuje się na wezwanie Gminy do przedłożenia pomiaru powykonawczego wybudowanego uzbrojenia.

Zgodnie z art. 3 pkt 11 i art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.), uzgodnienie stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.

*Niniejsze uzgodnienie ważne jest 2 lata tj. do dnia 06.10.2027 r.*

Opieczętowny przez Gminę Cedry Wielkie załącznik nr 1, stanowi graficzną część niniejszego uzgodnienia.

**Uzgodnienie nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie.** Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Cedry Wielkie Nr 46/2021 z 26 maja 2021 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Cedry Wielkie, przed przystąpieniem do wykonawstwa **Inwestor oraz Wykonawca zobowiązani są minimum 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac budowlanych wystąpić o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz wnieść opłatę związaną z jego zajęciem.**

Stosowne druki wniosków do pobrania na stronie internetowej Gminy Cedry Wielkie.

Z poważaniem,

  
WÓJT  
Dawid Pietrucha

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a



Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Cedry Wielkie [220402\_2]  
Obręb: Cedry Małe [0002]  
Nr działki: 49/

Identyfikator zgłoszenia pracy: GK-K-PODGIK.6640.1.4105.2025

Nr sekcji: 6.219.27.20.1.2, 6.219.27.20.2.1

Ukł. odniesienia: poziomy: P1-2000 sfera 6 (18')

planowy: PL-FVR-2007-NI-

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 04.09.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,  
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi  
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone  
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM  
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane  
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia  
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 28.08.2025 r.

LEC-NDA:

zakres opracowania mapy

Wykonał dnia 04.09.2025 r.

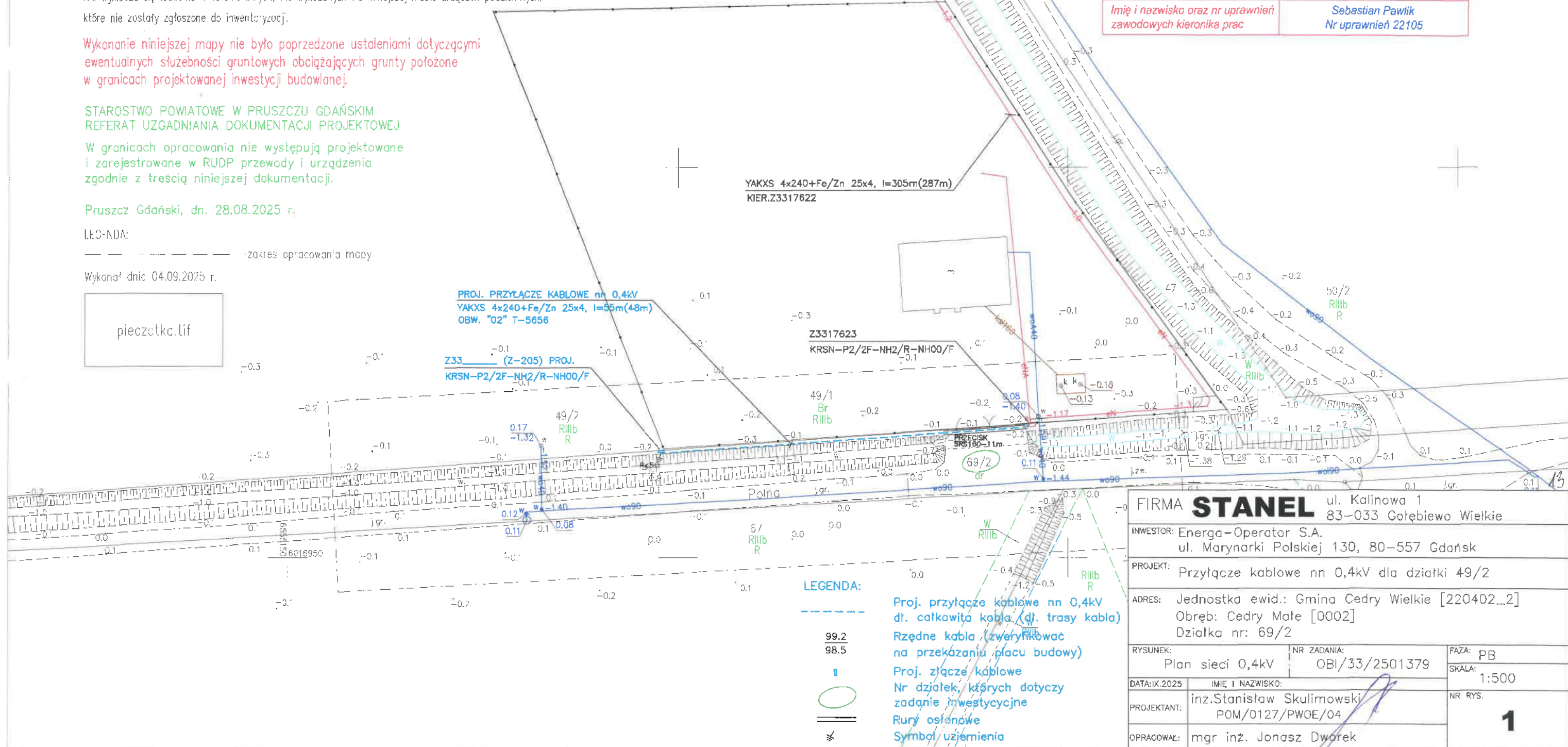
pieczęć: lif

TAKGEO Sebastian Pawlik  
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie  
tel. 508 28-68-74  
e-mail: geodezja\_cedry@wp.pl  
NIP 604-002-60-90, REGON 223030835

ZALĄCZNIK Nr 1  
Do uzgodnienia/decyzji Nr 1N.685232.2025 JU  
z dnia 06.10.2025 r.

Dawid Pietrucha

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4105.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4105.2025_65919 z dnia 10.09.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105



FIRMA <b>STANEL</b> ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla działki 49/2	
ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Cedry Wielkie [220402_2] Obręb: Cedry Małe [0002] Działka nr: 69/2	
RYSUNEK: Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA: OBI/33/2501379
DATA: IX.2025	IMIE I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski
PROJEKTANT: POM/0127/PWOE/04	NR RYS. 1
OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek	

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa  
Cedry Małe gm. Cedry Wielkie

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2  
Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]  
Działka nr 69/2

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**  
**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie

**DATA** : 16 października 2025r.

### **Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

**Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.**

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04  
ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## **TOM I**

### **PROJEKT TECHNICZNY**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa  
Cedry Małe gm. Cedry Wielkie

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2  
Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]  
Działka nr 69/2

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2501379

**DATA** : 16 października 2025r.

## Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	str. 6
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIECENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 7
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFO SN/nn.....	str. 7
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12



34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 15
37. INNE RYSUNKI.....	str. -
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 16

## **1. Temat**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 49/2 w miejscowości Cedry Małe gm. Cedry Wielkie.

## **2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń**

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x240	0,054 km
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x35	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	1 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,011 km
- Przewiert	0,036 km

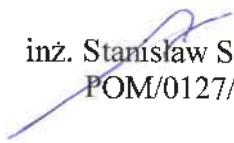
**3. OŚWIADCZENIE      16 października 2025r.**

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant oświadczam, iż projekt techniczny dotyczący: „Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa; Cedry Małe gm. Cedry Wielkie; Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2; Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]; Działka nr 69/2” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczam, że dokumentacja projektowa: „Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa; Cedry Małe gm. Cedry Wielkie; Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2; Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]; Działka nr 69/2” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04



5

#### **4. Uprawnienia budowlane**

- w PZT

#### **5. Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń

#### **6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT**

- w PZT

#### **7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**

- w PZT

#### **8. Uzgodnienia branżowe**

- w PZT

#### **9. Decyzje administracyjne**

- Nie dotyczy

#### **10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna**

- Nie dotyczy

#### **11. Stan istniejący**

- Na dz. nr 69/2 znajduje się kablowa rozdzielnica szafowa naziemna Z3317623 (obw.02 T-5656), sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

#### **12. Rozbiórki**

- Nie dotyczy

#### **13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

**14. Stacja transformatorowa SN/nn**

- Nie dotyczy

**15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

**16. Oświetlenie uliczne**

- Nie dotyczy

**17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy

**18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)**

- Od kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3317623 (obw.02 T-5656) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

*Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.*

*(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.*

**19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn**

- Nie dotyczy

**22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN**

- Nie dotyczy

**23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

## **24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn**

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceńowych. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

## **25. Obliczenia techniczne**

### **25.1 Dobór Transformatora T-5656**

Moc szczytowa stacji  $P_{sz} = n \times P_p \times k_j$

$n = 83$	– ilość odbiorców zasilana ze stacji
$P_1 = 16,5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 49/1
$P_2 = 5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 119/2
$P_1 = 12,5\text{kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla wszystkich odbiorców
$k_j = 0,101$	– współczynnik jednoczesności występowania obciążeń

$$P_{sz} = (81 \times 12,5\text{kW} + 16,5\text{kW} + 5\text{kW}) \times 0,101 = 104,43\text{kW}$$

$$\cos\phi = 0,93$$

$$S_T = 104,43/0,93 = 112,29\text{kVA}$$

Istniejący transformator o mocy 160kVA

**Stopień obciążenia: 70,18%**

Cedry Małe gmina Cedry Wielkie "02"

## OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka pętli m	dane znamionowe element. obwodu	OPORNOŚCI										Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wylącz. t (s)	Prąd wylącz. I <sub>lv</sub> A	Prąd zwarcia
				jednostek.		ostatn. odcinka		pętli zwarciowej				impedan.					
				rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	reaktan.							
				R om	X om	R om	X om	R om	X om	Z om							

## OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc załnst. Pi kW	współ. zapotrż kz	Moc zapotrż Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd oblicz. Io A	Prąd znamion bezpiecz lb A	Typ linii S mm <sup>2</sup>	obciąż. długość lidd A	Długość linii L m	Spadek napięcia	
											Ps x L	ΔU dU
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
1	T-5656 – sł.330656-02 2/330656-05 2	134,0	0,388	52,0	0,93	81	100	AsXSn 4x95	258	63	3275,5	0,69
2	sł.330656-02 2/330656-05 2 – Z3302654	134,0	0,388	52,0	0,93	81	100	YAKXS 4x120	266	268	13933,9	2,32
3	Z3302654 – Z3317621	96,5	0,470	45,4	0,93	70	100	YAKXS 4x120	266	145	6576,5	1,10
4	Z3317621 – Z3317622	54,0	0,660	35,6	0,93	55	100	YAKXS 4x240	401	196	6985,4	0,58
5	Z3317622 – Z3317623	29,0	0,880	25,5	0,93	40	100	YAKXS 4x240	401	305	7783,6	0,65
6	Z3317623 – Z3318929	12,5	1,000	12,5	0,93	19	100	YAKXS 4x240	401	54	675,0	0,06

5,39

## **26. Opinia geotechniczna**

- Nie dotyczy

## **27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)**

- 0,048 km długość trasy kabla oraz kablowa rozdzielnica szafowa naziemna w pasie drogowym

## **28. Kolizje/skrzyżowania**

- Nowo projektowana przyłączy kablowe nn 0,4kV będzie krzyżować się z drogą jezdnią.

## **29. Ingerencja w zieleni wysoka**

- Nie dotyczy

## **30. Ochrona konserwatorska**

- Nie dotyczy

## **31. Opis projektu zagospodarowania terenu**

### **31.1. Opis techniczny**

Zgodnie z pkt. 18

### **31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicach należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

### **31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzywa sztucznego. Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla, oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.



#### **31.4. Montaż złącza kablowego**

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

#### **32. Obszar oddziaływania inwestycji**

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 49/2 w miejscowości Cedry Małe gm. Cedry Wielkie. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działce objętej wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 69/2 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:  
- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków

- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

### **33. Uwagi**

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
  - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
  - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
  - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
  - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
  - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych

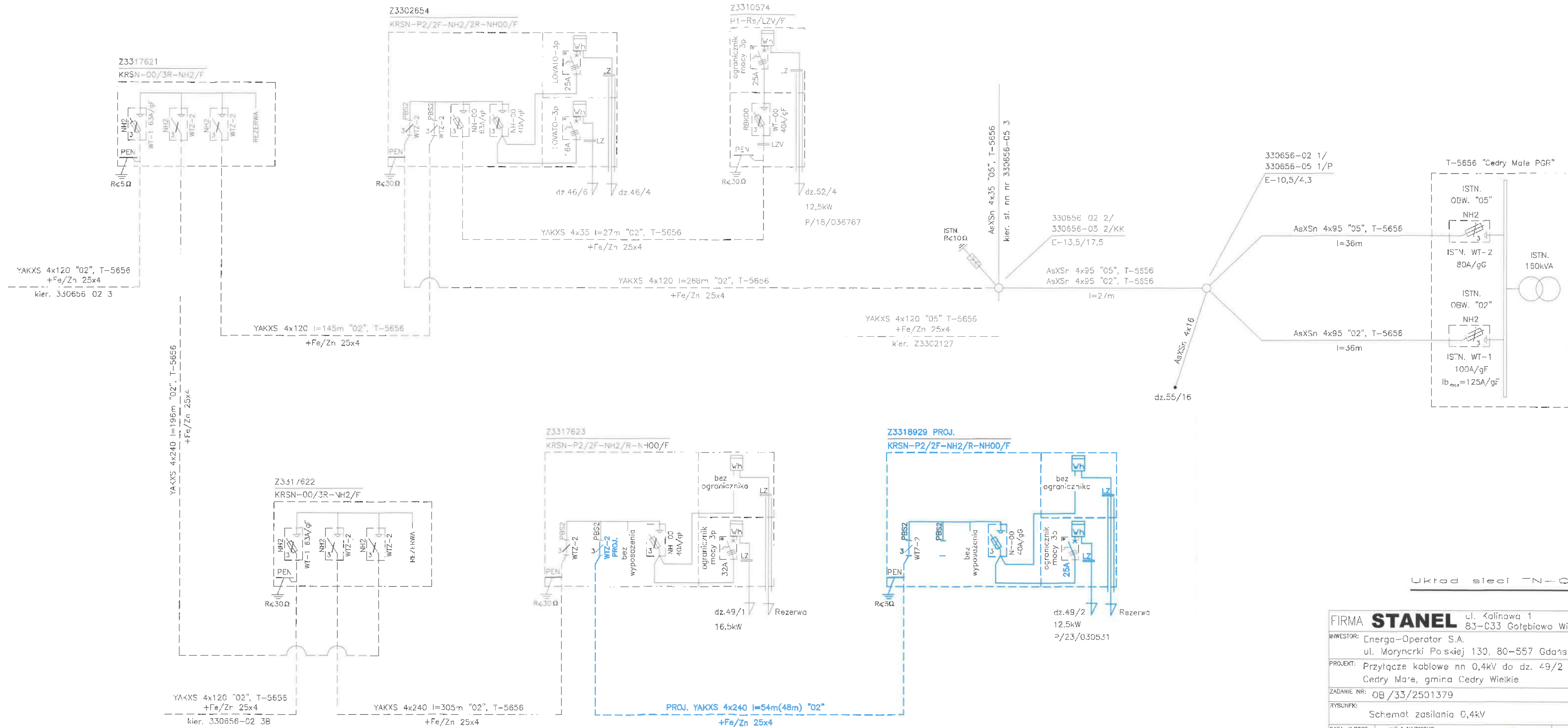
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ  
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW  
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**

**inż. Stanisław Skulimowski**



34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn		Cedry Małe gm. Cedry Wielkie										
Odcinek	Typ linii	KABELKABEL		RURY			BEDNARKA	FOLIAZŁĄCZA I SZAFKI				
Z3317623 – Z3318929									Uziom [kpl.]	1		1
									Karczowanie krzaków [m2.]			
							Zwora WTZ-2 w złączu Z3317623 [szt.]	3		3		
							Palczatka AK4 95-300 [szt.]	2		2		
							P1-Rs/LZV/F [kpl.]					
							P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]					
							KRSN-00/3R-NH2/F [kpl.]					
							KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]					
							KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	1		1		
							KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F [kpl.]					
							Niebieska (n/n) [mb]	4		4		
							Fe/Zn 30x4 [mb]					
							Fe/Zn 25x4 [mb]	52		52		
SUMA									Rura DVK $\phi$ 160 [mb]			
									Rura DVK $\phi$ 110 [mb]			
									Rura A110PS [mb]			
									Ilość przecisków [szt.]	1	1	
									Ilość przewiertów [szt.]	1	1	
									HDPEp 160 SDR17 przewiert sterowany [mb]	36	1	36
									SRS $\phi$ 110 przecisk [mb]			
									SRS $\phi$ 110 przewiert sterowany [mb]			
									SRS $\phi$ 160 przecisk [mb]	11		11
									w złączu [mb]	4	4	
									Zapas mufa [mb]			
									Zapas przewiertu [mb]			
									Na stacji [mb]			
							Długość wykopu [mb]	4		4		
							Długość trasy kabla [mb]	48		48		
							Długość całkowita kabla [mb]	54		54		
								YAKXS 4x240			YAKXS 4x240	
								</				



Układ sieci TN-C

FIRMA	<b>STANEL</b>	ul. Kalinowa 1 83-033 Gogębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energia-Operator S.A. ul. Morynckiej Poiskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 - budaowa Cedry Małe, gmina Cedry Wielkie	
ZADANIE NR:	OB/33/2501379	
RYSUNK:	Schemat zasilania 0,4kV	
DATA: X.2025	MIEJSCOWOŚĆ I NAZWISKO:	NR RYS.
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skolimowski POM/0127/PW03/04	<b>E-02</b>
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Józef Dłotko	

### **38. Informacja BIOZ**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

**Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.**

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

Rozdzielnica Z3317623



Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## **TOM II**

### **TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 49/2 – budowa  
Cedry Małe gm. Cedry Wielkie

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Cedry Wielkie 220402\_2  
Obręb: Cedry Małe [Nr 0002]  
Działka nr 69/2

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

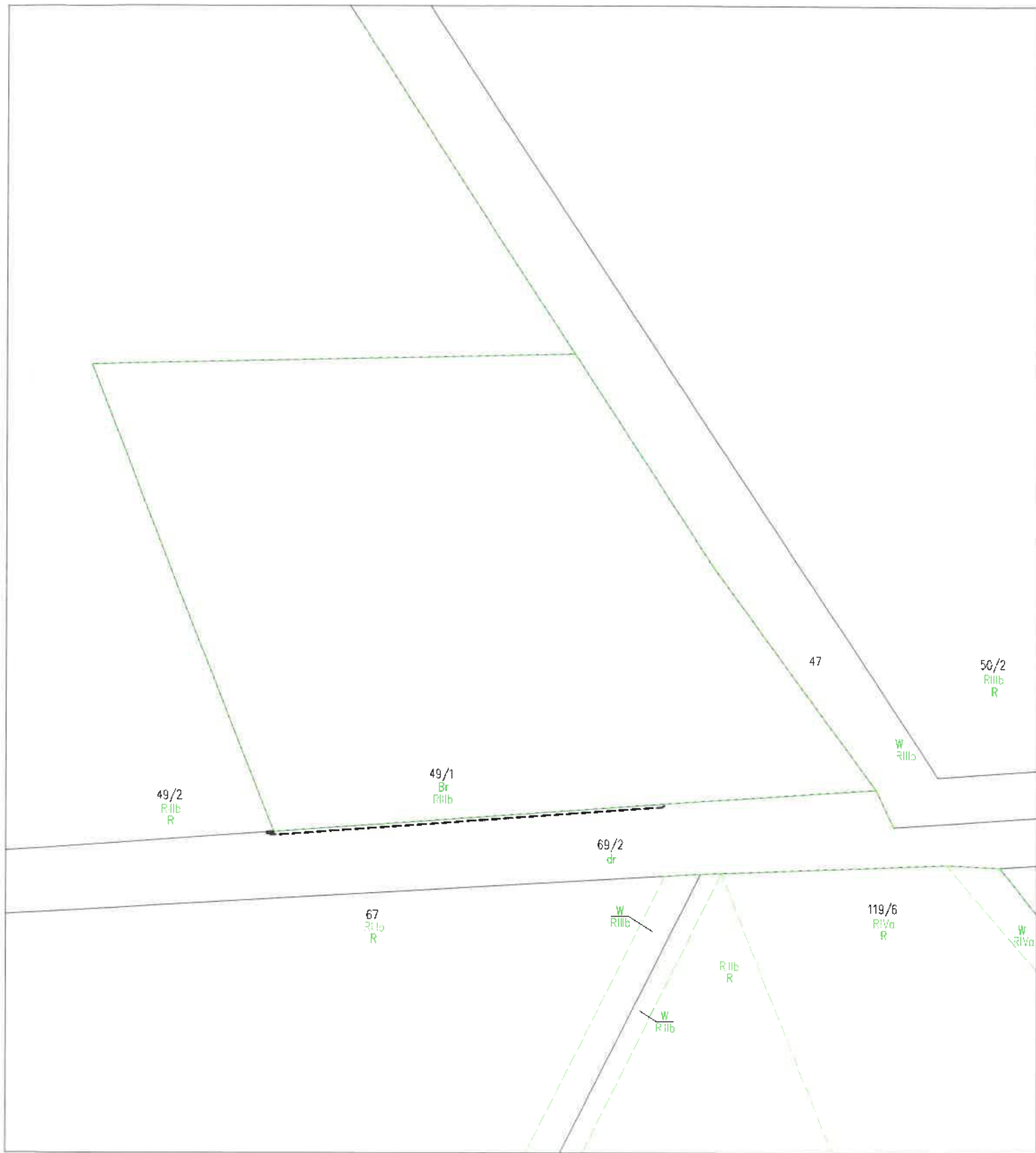
**ZADANIE NR** : OBI/33/2501379

**DATA** : 16 października 2025r.

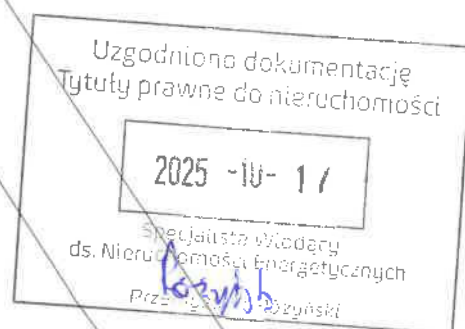


## **Spis treści**

1. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	str. 3
2. WYKAZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI.....	str. 4
3. MAPA EWIDENCYJNA .....	str. 8
4. WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH – TABELA .....	str. 9
5. DOKUMENTY DOTYCZĄCE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI.....	str. 11



Województwo: pomorskie [22]  
Powiat: gdański [2204]  
Gmina: Cedry Wielkie [220402\_2]  
Obręb: Cedry Małe [0002]  
Nr działki: 49/1



49/2

49/1

69/2

47

50/2

67

119/6

----- Proj. przyłącze kablowe nn\*0,4kV  
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)

■ Proj. złącze kablowe

**Firma STANEL**  
Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie  
NIP 592-165-15-22, tel. 58 663-59-36

#### **5. Dokumenty dotyczące tytułów prawnych do nieruchomości**

- uzgodnienie Wójta Gminy Cedry Wielkie nr IN.6852.32.2025.JK z dnia 6.10.2025r. - w PZT